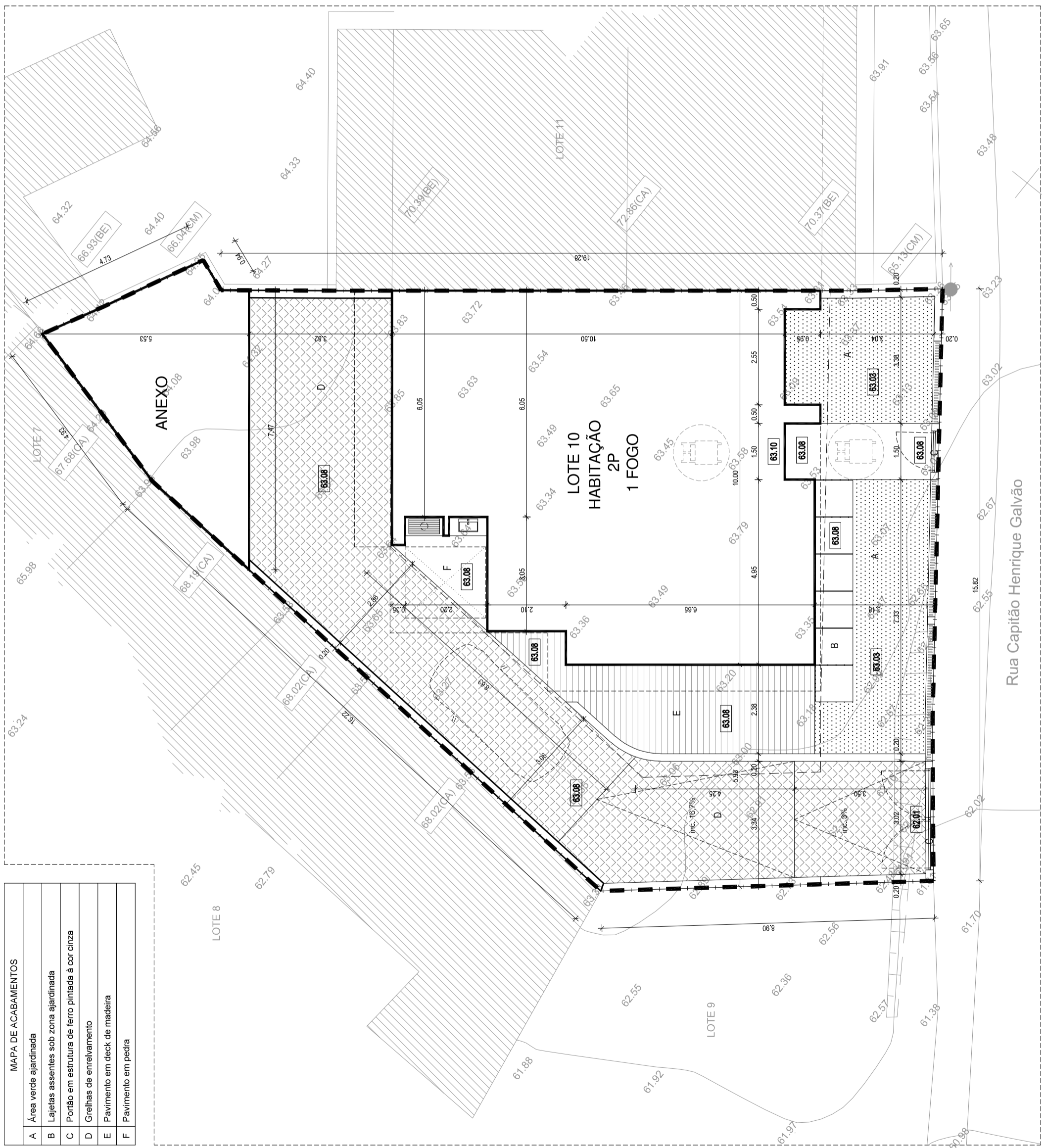
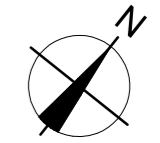


QUADRO DE ÁREAS		
LOTE 10	Piso 1 (*)	252.00 m²
	Anexo	98.29 m²
IMPLANTAÇÃO	Total (* área contabilizada)	24.90 m²
		98.29 m²
LOGRADOURO	Permeável (100%)	34.71 m²
	Permeável (grelhas 50%)	41.38 m²
	Impermeável (pavimentos)	11.35 m²
	Impermeável (grelhas 50%)	41.38 m²
	Total	128.81 m²
CONSTRUÇÃO	Piso 1 (Habitação) (*)	98.29 m²
	Piso 2 (Habitação) (*)	100.75 m²
	Total (* área contabilizada)	199.04 m²
OUTROS ESPAÇOS	Anexo (Garagem)	24.90 m²
	Zona Estar Exterior (Piso 1)	14.29 m²
	Varandas (Piso 2)	13.14 m²
	Acesso à Cobertura	16.67 m²
	Terraço Acessível	60.83 m²
Nº PISOS	Acima do Solo	2
	Abaixo do Solo	0
	Cércea	6.25
ÍNDICES	Índice de ocupação	0.39
	Índice de utilização	0.79
FOGOS	Tipologia	T4
	Coberto	1 lug.
ESTACIONAMENTO	Coberto	1 lug.
	Exterior	1 lug.
VOLUMETRIA		614.31 m³

Projeto:	ARQUITETURA
Pretensão:	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR
Requerente:	LITORAL DOMUS, LDA
Local da obra:	RUA CAPITÃO HENRIQUE GALVÃO, LOTE 10, BAIRRO DA AREOLA, VIA RARA - SANTA IRIA DE AZOIA - LOURES
Descrição:	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
Colaboração:	Nelson Benavido Luís Santos Bruno Valente
Processo:	060 / PARQ. / 2021
Projeto:	Arq. José Costa - OA 10 750
Versão:	20220110
Escala:	1:100
Data:	JANEIRO 2022
Desenho n.º	01



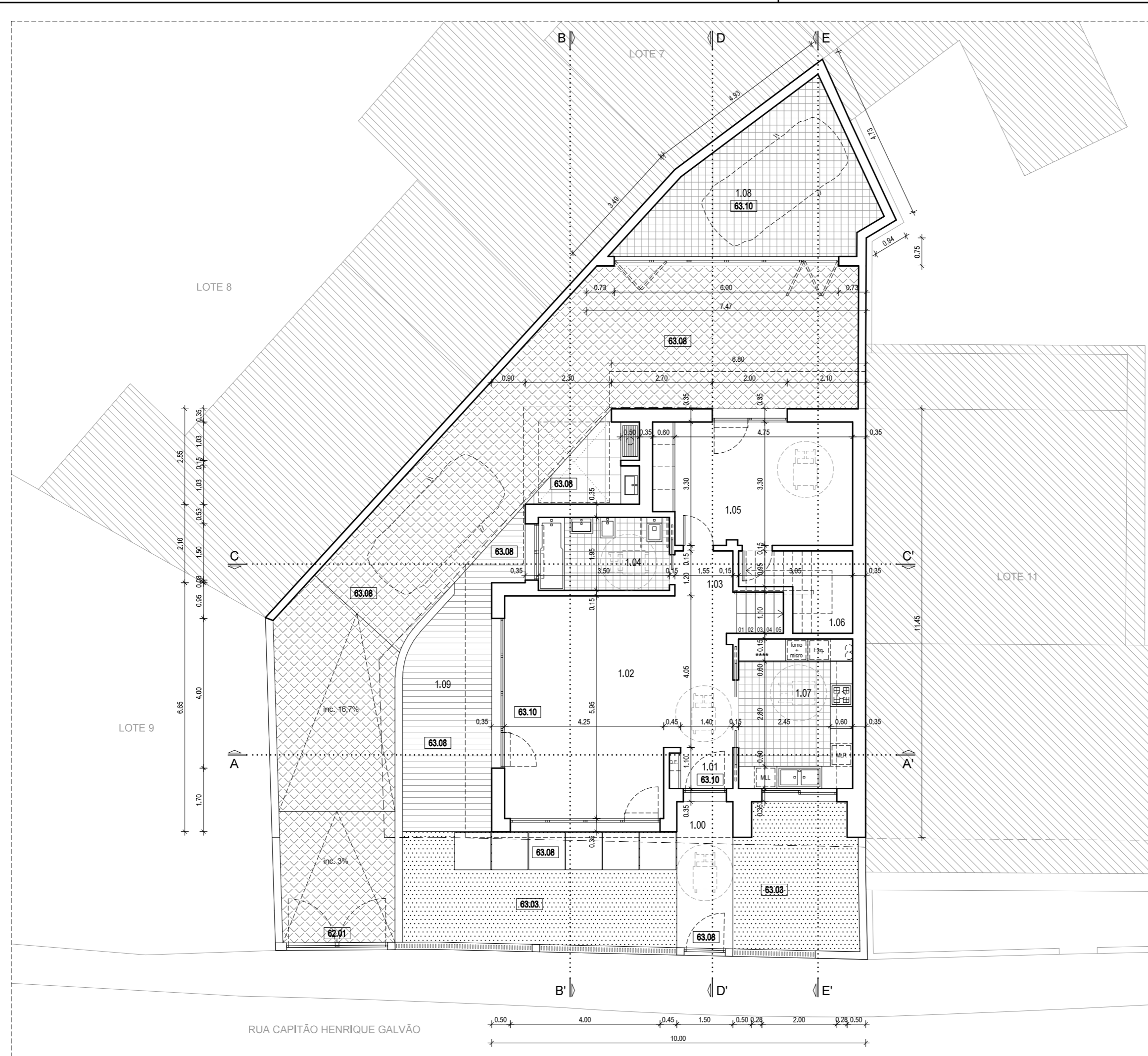
MAPA DE ACABAMENTOS	
A	Área verde ajardinada
B	Lajetas assentes sob zona ajardinada
C	Portão em estrutura de ferro pintada à cor cinza
D	Grelhas de envelhecimento
E	Pavimento em deck de madeira
F	Pavimento em pedra



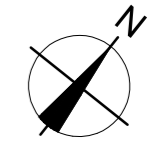
ÁREAS ÚTEIS DOS COMPARTIMENTOS		
1.00	Zona de Entrada Exterior	5.87 m ²
1.01	Hall de Entrada	1.83 m ²
1.02	Sala de Estar	32.73 m ²
1.03	Circulação	1.86 m ²
1.04	Instalação Sanitária	6.82 m ²
1.05	Quarto	17.07 m ²
1.06	Arrumos	4.90 m ²
1.07	Cozinha	12.20 m ²
1.08	Garagem	19.57 m ²
1.09	Zona Exterior	14.29 m ²

ÁREAS BRUTAS	
Área Bruta do Piso 1	98.29 m ²
Área Bruta do Anexo (Garagem)	24.90 m ²
Área Bruta Total (* área contabilizada)	98.29 m ²

Projeto:	ARQUITETURA	
Pretensão:	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	
Requerente:	LITORAL DOMUS, LDA	
Local da obra:	RUA CAPITÃO HENRIQUE GALVÃO, LOTE 10, BAIRRO DA AREÓLA, VIA RARA - SANTA IRIA DE AZÓIA - LOURES	
Descrição:	PLANTA DO PISO 1	
Colaboração: Nelson Benvido Luis Santos Bruno Valente	Processo: 060 / PARQ / 2021	
Projeto:	Versão: 20220110	
Arqº José Costa - OA 10 750		
Escala: 1:100	Desenho n.º	02
Data: JANEIRO 2022		

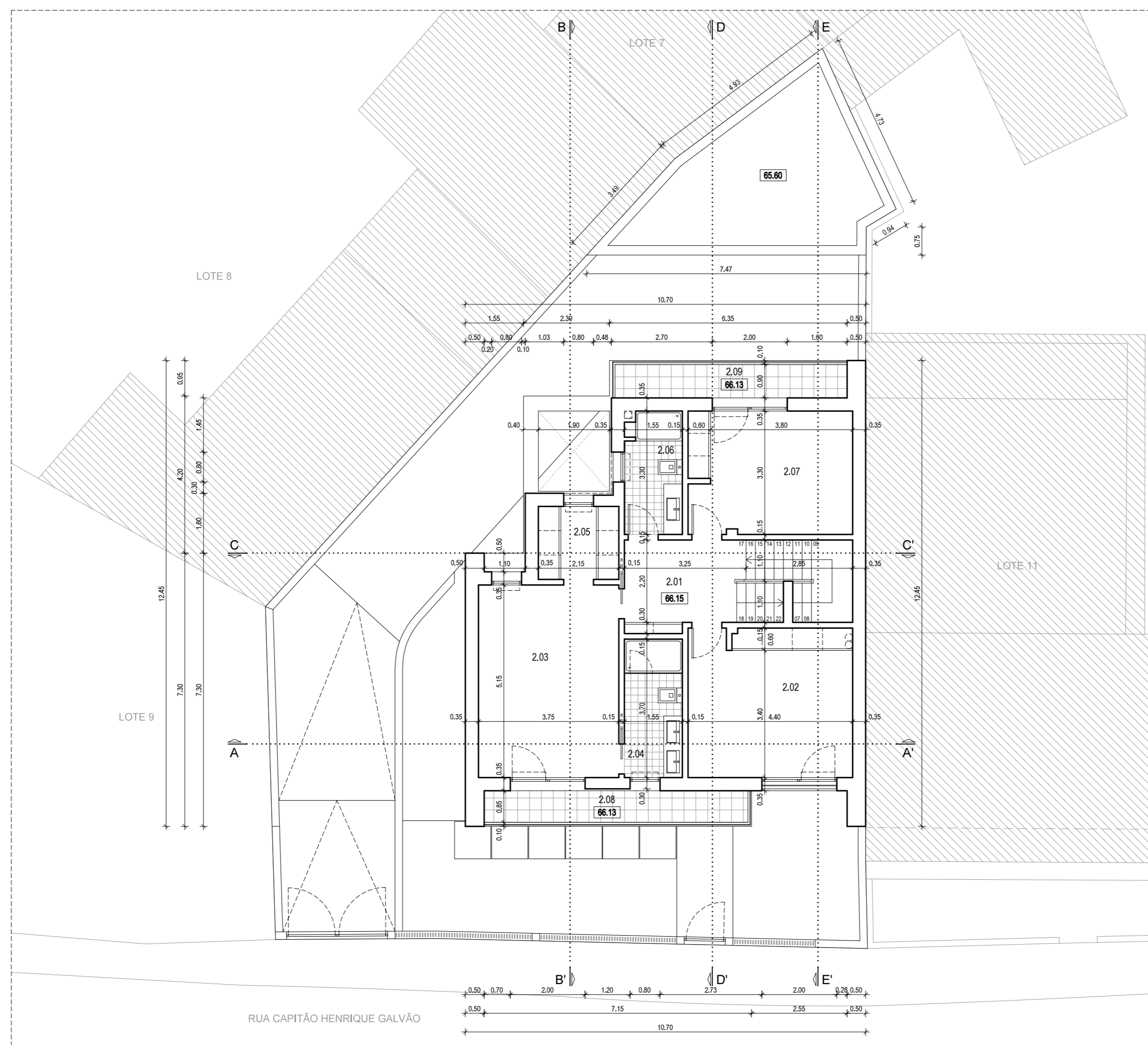


Este desenho é propriedade do autor e é fornecido sob condição de não ser reproduzido sem devida autorização, expressa por escrito.



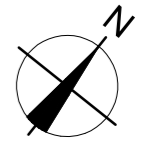
ÁREAS ÚTEIS DOS COMPARTIMENTOS		
2.01	Circulação	13.88 m ²
2.02	Quarto	17.49 m ²
2.03	Suite	19.31 m ²
2.04	Instalação Sanitária	5.74 m ²
2.05	Closet	4.19 m ²
2.06	Quarto	4.99 m ²
2.07	Quarto	14.38 m ²
2.08	Varanda	5.99 m ²
2.09	Varanda	5.58 m ²

ÁREAS BRUTAS	
Área Bruta do Piso 2	100.75 m ²
Área Bruta de Varandas	13.14 m ²
Área Bruta Total (* área contabilizada)	100.75 m ²



Este desenho é propriedade do autor e é fornecido sob condição de não ser reproduzido sem devida autorização, expressa por escrito.

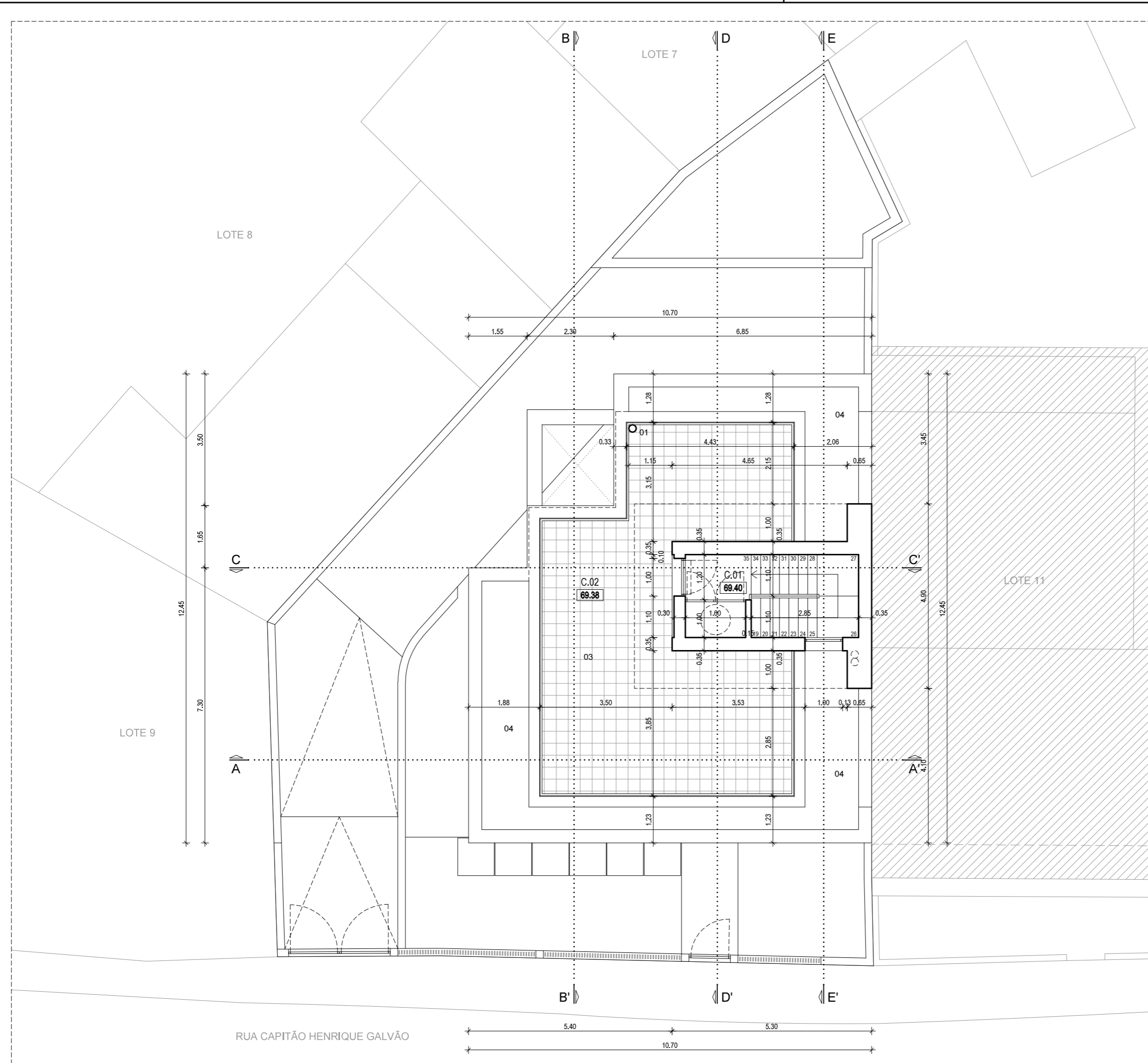
Projeto:	ARQUITETURA	
Pretensão:	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	
Requerente:	LITORAL DOMUS, LDA	
Local da obra:	RUA CAPITÃO HENRIQUE GALVÃO, LOTE 10, BAIRRO DA AREÓLA, VIA RARA - SANTA IRIA DE AZÓIA - LOURES	
Descrição:	PLANTA DO PISO 2	
Colaboração: Nelson Benavente Luis Santos Bruno Valente	Processo: 060 / PARQ / 2021	
Projeto:	Versão: 20220110	
Arqº José Costa - OA 10 750		
Escala: 1:100	Desenho n.º	03
Data: JANEIRO 2022		



ÁREAS ÚTEIS DOS COMPARTIMENTOS		
C.01	Circulação	9.97 m²
C.02	Cobertura Acessível	49.85 m²

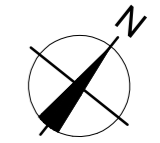
ÁREAS BRUTAS	
Área Bruta do Acesso à Cobertura	16.67 m²
Área Bruta do Terraço	60.83 m²

MAPA DE ACABAMENTOS DA COBERTURA	
01	Chaminé de exaustão de fumos e gases
02	Caleira de escoamento de águas pluviais
03	Cobertura acessível revestida a cerâmico de cor cinza claro
04	Cobertura plana não acessível com seixo rolado branco
05	Painéis Solares de aquecimento de águas sanitárias



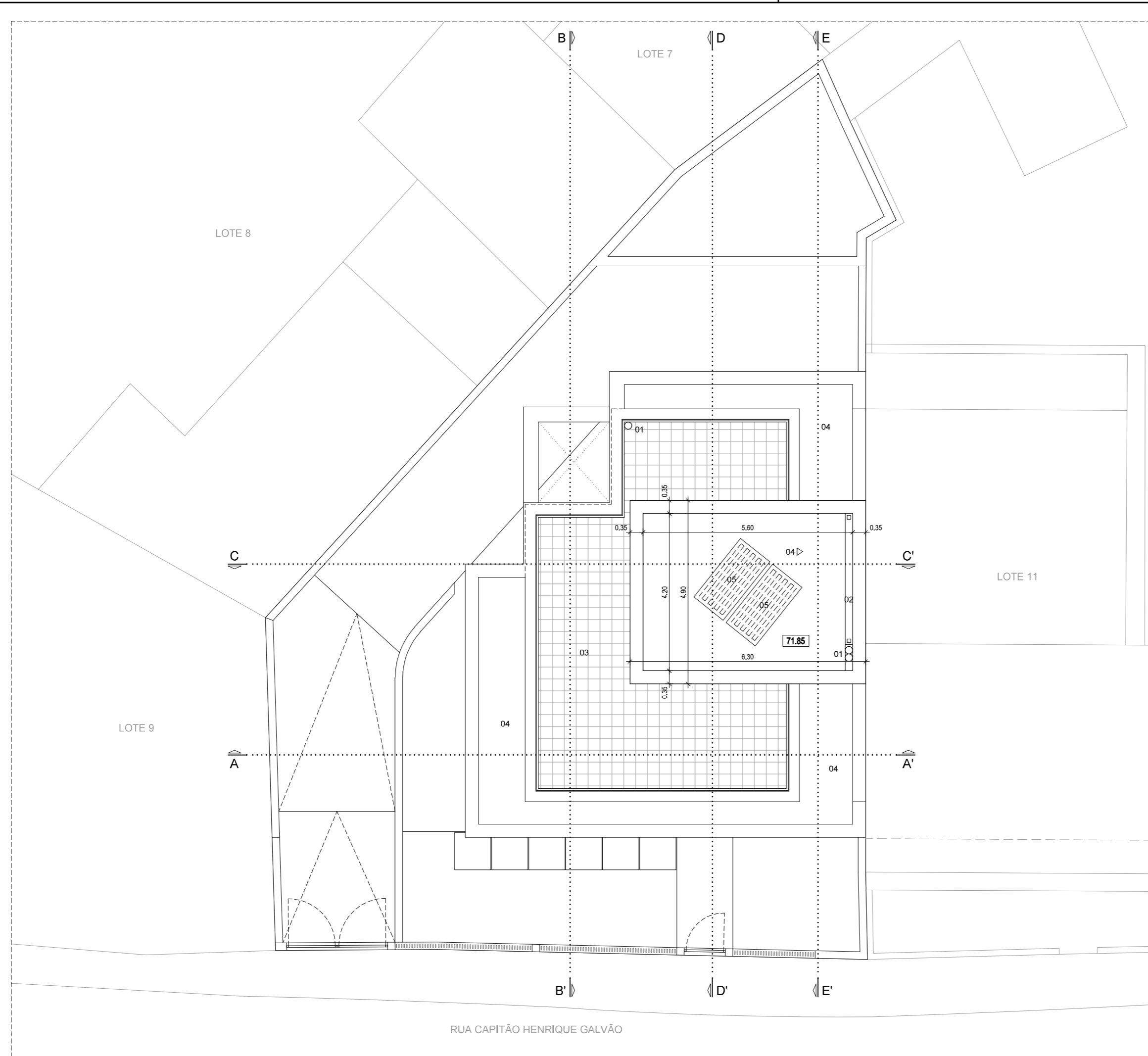
Este desenho é propriedade do autor e é fornecido sob condição de não ser reproduzido sem devida autorização, expressa por escrito.

Projeto:	ARQUITETURA	
Pretensão:	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	
Requerente:	LITORAL DOMUS, LDA	
Local da obra:	RUA CAPITÃO HENRIQUE GALVÃO, LOTE 10, BAIRRO DA AREÓLA, VIA RARA - SANTA IRIA DE AZÓIA - LOURES	
Descrição:	PLANTA DE ACESSO À COBERTURA	
Colaboração: Nelson Benvido Luis Santos Bruno Valente	Processo: 060 / PARQ / 2021	
Projeto:	Versão: 20220110	
Arqº José Costa - OA 10 750		
Escala: 1:100	Desenho n.º	04
Data: JANEIRO 2022		



MAPA DE ACABAMENTOS DA COBERTURA

01	Chaminé de exaustão de fumos e gases
02	Caleira de escoamento de águas pluviais
03	Cobertura acessível revestida a cerâmico de cor cinza claro
04	Cobertura plana não acessível com seixo rolado branco
05	Painéis Solares de aquecimento de águas sanitárias



Este desenho é propriedade do autor e é fornecido sob condição de não ser reproduzido sem devida autorização, expressa por escrito.

Projeto:	ARQUITETURA	
Pretensão:	CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	
Requerente:	LITORAL DOMUS, LDA	
Local da obra:	RUA CAPITÃO HENRIQUE GALVÃO, LOTE 10, BAIRRO DA AREÓLA, VIA RARA - SANTA IRIA DE AZÓIA - LOURES	
Descrição:	PLANTA DE COBERTURA	
Colaboração: Nelson Benavente Luis Santos Bruno Valente	Processo:	060 / PARQ / 2021
Projetou:	Arqº José Costa - OA 10 750	Versão: 20220110
Escala:	1:100	Desenho n.º 05
Data:	JANEIRO 2022	